

**Działka na sprzedaż**

Numer oferty	5292
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	5 500 000 PLN
Powierzchnia	20 200 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	272 PLN / m <sup>2</sup>

**Opis oferty**

Oferuję do sprzedania piękną, dużą działkę stanowiącą teren o powierzchni ponad 2 ha, o wymiarach (w przybliżeniu) 100m x 200m.

Działka składa się z części rolnej (ok. 7000m<sup>2</sup>) i części leśnej (ok. 13000 m<sup>2</sup>).

Na chwilę obecną teren, na którym leży działka nie jest objęty MPZP.

Działka położona jest przy jednej z głównych ulic w Falenicy, w bezpośrednim sąsiedztwie domów jednorodzinnych.

W ulicy przy działce gaz i woda, prąd wciągnięty na teren posesji.

Przy działce przystanek komunikacji miejskiej.

Nieruchomość położona jest ok. 700m od Południowej Obwodnicy Warszawy.

**KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI**

Zapraszam do kontaktu:

Dorota Mierzejewska 501-09-33-44

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

**Kontakt**

Dorota Mierzejewska

biuro@dm.nieruchomosci.pl

501-09-33-44

"DM Nieruchomości" ul. Jodłowa 19, 05-077 Warszawa Wesoła