

Mieszkanie 80m2+strych 40m2+miejsce postojowe

Numer oferty	5287
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	749 000 PLN
Powierzchnia	80 m ²
Cena za m ²	9 363 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty

0% prowizji od Kupującego

Oferuję do sprzedania mieszkanie położone na zamkniętym osiedlu, w bloku z 1998r., przy ul. Gościniec.

Mieszkanie jest widne, rozkładowe.

Jest umeblowane i wyposażone (jak widać na zdjęciach)- gotowe do zamieszkania od zaraz.

Pierwotnie składało się z 4 pokoi, obecnie są 3 (po połączeniu kuchni z jednym z pokoi powstała duża kuchnia z jadalnią):

- pokój dzienny z wyjściem na dużą loggię
- pokój
- pokój
- łazienka z kabiną prysznicową
- wc
- duża widna kuchnia z jadalnią, z wyposażeniem w AGD
- hall z szafami w zabudowie

Na podłogach w kuchni, hallu i łazience jest terakota, w sypialniach panele, w salonie deski z drzewa egzotycznego - merbau.

Okna PCV oraz piec gazowy Junkers- zostały wymienione 4 lata temu.

Mieszkanie dwustronne, okna wychodzą na wschód (kuchnia i pokój) i zachód (salon z loggią i II pokój)

Do mieszkania przynależy: naziemne miejsce postojowe na wewnętrznym parkingu oraz strych 40m2 (dwa pokoje) w stanie surowym - istnieje możliwość wykończenia na mieszkanie.

Dużym atutem nieruchomości jest lokalizacja względem infrastruktury miejskiej osiedla: gimnazjum z halą sportową, dwie szkoły podstawowe, przedszkola, place zabaw liczne sklepy (Lidl, Biedronka, Stokrotka, K&M) i punkty usługowe, apteki, poczta, banki, restauracje, przychodnie zdrowia, komunikacja miejska oraz połączenie z południową obwodnicą Warszawy i mostem południowym.

Osiedle Stara Miłosna położone jest w otulinie Mazowieckiego Parku Krajobrazowego, co zapewnia możliwość relaksu na świeżym powietrzu oraz podejmowania różnych aktywności sportowych.

Zapraszam na prezentację.

Kontakt: Dorota Mierzejewska 501-09-33-44

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Dorota Mierzejewska

biuro@dm.nieruchomosci.pl

501-09-33-44

"DM Nieruchomości" ul. Jodłowa 19, 05-077 Warszawa Wesola

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).