

Mieszkanie na sprzedaż

Numer oferty	5229
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	449 000 PLN
Powierzchnia	76 m ²
Cena za m ²	5 908 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty

Oferuję do sprzedania nowe, komfortowe mieszkanie położone w bloku z 2018 r., na zamkniętym, monitorowanym osiedlu "Cichy Zakątek". Spokój, cisza, zieleń, czystość.

Wewnątrz osiedla urządzony plac zabaw dla dzieci.

W bliskim sąsiedztwie pełna infrastruktura miejska: żłobki, przedszkola, szkoła, supermarkety, apteki, kościół, kino, park z jeziorami i rzeczką Wilga, bazarek, basen.

Wkrótce po zakończeniu prac przy budowie S17 doskonały, szybki dojazd z Garwolina do Warszawy.

Mieszkanie jest doskonale doświetlone, ciepłe, słoneczne i funkcjonalne. Okna wychodzą na południe i zachód.

Składa się z:

salon z aneksem kuchennym 30,70m.2; pokój 12,14m.2; pokój 10,63m.2; garderoba 3,07m2; łazienka 5,62 m2; hall 9,76m2; balkon 4,29m2.

Mieszkanie zostało wykończony w wysokim standardzie:

meble kuchenne, stolarka drzwiowa i okienna drewniana, w oknach rolety i moskitiery, klimatyzacja, sprzęt AGD marki: Electrolux, Bosch, SeeEnergy, Samsung, dodatkowo wysokiej klasy filtr do wody (odwrócona osmoza z mineralizowaniem), zlew i armatura Teka. W łazience wanna, koloroterapia, kabina prysznicowa Novellini z radiem, sauną, hydromasażem i aromaterapią. Armatura Kludi. WC Catalano Velis i biobidet 1000 Supreme Komfort.

Internet światłowodowy.

Ogrzewanie: własny piec gazowy dwufunkcyjny.

Budynek zarządzany jest przez Wspólnotę Mieszkaniową.

Opłaty miesięczne: czynsz 180 zł + opłaty licznikowe (prąd, woda, gaz).

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska 3 m2 (w cenie mieszkania).

Do ceny mieszkania należy doliczyć 28000 zł za miejsce postojowe w garażu podziemnym.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Zapraszam do oglądania.

Kontakt: Ilona 669 304 779

Kontakt

Dorota Mierzejewska

biuro@dm.nieruchomosci.pl

501-09-33-44

